



liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 400 m<sup>2</sup>, pow. działki: 8,763 m<sup>2</sup>,

Golczewo, Obrzeża Golczewa

Cena **575 500** zł



Oferujemy Państwu nieruchomość znajdującą się blisko centrum Golczewa w skład, której wchodzi:

- **mieszkanie o pow. 250 m<sup>2</sup>** dwupoziomowe, składające się z 5 pokoi, salonu na poddaszu, łazienki z WC, przedpokoju oraz spiżarni. Z salonu jest wyjście na **duży taras**.
- **mieszkanie o pow. 90 m<sup>2</sup>** składające się z **salonu połączonego z aneksem kuchennym** (możliwość przerobienia na dwa pokoje), łazienki z WC, mieszkanie posiada osobne wejście
- **pomieszczenia gospodarczego o pow. 90 m<sup>2</sup>** w stanie surowym, które można wykorzystać pod działalność użytkową
- **cztery murowane garaże** (obecnie są wynajmowane przynosząc dodatkowy dochód)
- drewniana stodoła o pow. 130 m<sup>2</sup>
- dwie wiaty drewniane

Nieruchomość usytuowana jest na **działce o pow. 8763 m<sup>2</sup>** bardzo ładnie zagospodarowanej z sadem owocowym dużym podwórkim.

Rewelacyjna okolica- bardzo blisko do centrum, a jednocześnie cisza, spokój oraz relaks nad jeziorem.

**Oferta godna polecenia! Gorąco zapraszam do obejrzenia.**

Smart Nieruchomości  
Armii Krajowej 1/5 ( I piętro, nad Inter Cars )  
791 493 007  
biuro@smarnieruchomosci.eu



REAL ESTATE

Monika Mikulska  
Licencjonowany pośrednik

+48 791 493 007  
biuro@smarnieruchomosci.eu

Więcej ofert na stronie [www.smarnieruchomosci.eu](http://www.smarnieruchomosci.eu)