



REAL ESTATE
pow. całkowita: 93 m²,
szczecin, Centrum Miasta
Cena **589 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą lokalu położonego w **centrum Szczecina** na ulicy Mazurskiej pomiędzy Placem Lotników a centrum handlowym Galaxy.

Sąsiedztwo banków, oraz licznych sklepów dodatkowo uatrakcyjnia nieruchomość.

Lokal daje wiele możliwości inwestycyjnych :

- podział na dwa niezależne mieszkanie lub lokale użytkowe
- układ pozwalający na otwarcie lokalu użytkowego od strony frontowej oraz mieszkania z osobnym wejściem

Lokal o **pow. 93,37 m²** usytuowany na parterze kamienicy z dużym reprezentacyjnym wejściem. W lokalu znajdują się dwie duże sale sprzedażowe, wc z umywalką, i bardzo ustawne i jasne pomieszczenie na zaplecze socjalne. Przed lokalem znajdują się ogólnodostępne **miejsca parkingowe**.

Prestiżowe miejsce o dużym natężeniu ruchu, idealne do prowadzenia działalności handlowo-usługowej, leczniczo-kosmetycznej lub placówki bankowej. Polecam Państwu tą nieruchomość także ze względu na duże możliwości inwestycyjne, lokalizację i aspekt wizualny.

Obniżka ceny o 50 000 zł

Smart Nieruchomości
Armii Krajowej 1/5 (I piętro, nad Inter Cars)
791 493 007
biuro@smartnieruchomosci.eu



Robert Mikulski

+48 511 630 518
robert@smartnieruchomosci.eu

Więcej ofert na stronie www.smartnieruchomosci.eu