

REAL ESTATE

liczba pokoi: 3,

Goleniów

Cena **2 200** zł



Przedmiotem oferty jest lokal mieszkalny o **41,6 m²**, przy ulicy S. Mikołajczyka w Goleniowie

Mieszkanie znajduje się na IV piętrze w kamienicy i składa się z następujących pomieszczeń:

- 3 pokoje, w tym 1 przechodni
- kuchnia,
- łazienka z wc,
- korytarz.

Mieszkanie przestronne i słoneczne położone w pobliżu sklepu Kaufland. Lokal po remoncie. Przy ulicy znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe.

Wyposażenie mieszkania to:

- meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD
- kabina prysznicowa, wc, umywalka.
- pełne wyposażenie salonu

KOSZTY WYNAJMU:

- czynsz najmu 2.200,00 zł/mc,
- czynsz administracyjny do zarządcy budynku - 350,00 zł (w skład którego wchodzi: woda, śmieci, opłata



eksploatacyjna, koszty zarządzania,
fundusz remontowy),

- prąd wg zużycia
- ogrzewanie gazowe i ciepła woda wg. zużycia

DODATKOWE KOSZTY przy podpisaniu umowy:

- kaucja zwrotna - 1 miesięczny czynsz
- wynagrodzenie biura nieruchomości - 1 miesięczny czynsz najmu (jednorazowo).

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Perforowany najem okazjonalny na okres min. 12 miesięcy

Bardzo dobra lokalizacja.

Zapraszam na prezentacje

Jeżeli spodobała się Państwu ta oferta, proszę o kontakt, z przyjemnością odpowiem na wszystkie pytania.

Doradcy finansowi współpracujący z Smart Nieruchomości pomogą w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Chcesz kupić lub sprzedać nieruchomość? Zapraszamy do kontaktu pod numer tel.: **511 630 518**



Robert Mikulski

+48 511 630 518
robert@smartnieruchomosci.eu

Więcej ofert na stronie **www.smartnieruchomosci.eu**