



Smart Nieruchomości
Armii Krajowej 1/5 (I piętro, nad Inter Cars)
791 493 007
biuro@smartnieruchomosci.eu

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 116 m², pow. działki: 1,024 m²,

Budno

Cena **579 000** zł



Przedstawiamy Państwu przestronny dom o powierzchni użytkowej 107 m², usytuowany na malowniczej działce o rozmiarze 1024 m². Lokalizacja gwarantuje spokój i ciszę, jednocześnie zapewniając szybki dostęp do Goleniowa (6 km).

Obniżka ceny o 20 000 zł. !!!

Dom w cenie mieszkania

Możliwa zamiana na mieszkanie w Goleniowie

Oferta dostępna tylko w Naszym biurze.

Na parterze domu znajduje się przestronny salon z częścią wypoczynkową i jadalnią, otwartą kuchnią oraz dużymi oknami, które zapewniają obfitą ilość naturalnego światła. Z salonu można wyjść na urokliwy taras. Dodatkowo na parterze znajduje się osobna toaleta dla gości, łazienka, kotłownia, garderoba, obszerny przedpokój oraz dwie słoneczne sypialnie. Wszystko to sprawia, że parter to idealna przestrzeń do rodzinnego życia i spotkań.

Na piętrze domu czekają 2 przestronne pokoje, łazienka oraz garderoba.



W budynku rozprowadzono instalację elektryczną, grzewczą (ogrzewanie podłogowe + grzejniki), wodną oraz kanalizacyjną. Przygotowana została również instalacja do podłączenia pompy ciepła, co pozwoli na efektywne i ekonomiczne ogrzewanie domu. Dodatkowo, istnieje również możliwość podłączenia instalacji fotowoltaicznej, co pozwoli na wykorzystanie energii słonecznej i obniżenie kosztów eksploatacyjnych domu.

Zdecydowanym atutem tego domu jest fakt, że jest w stanie do wykończenia, co daje nowym właścicielom nieograniczone możliwości aranżacyjne, umożliwiające stworzenie wymarzonej przestrzeni zamieszkania. Możliwość wykończenia wnętrza według własnego gustu i upodobań.

Dodatkowym bonusem jest posiadanie pozwolenia na budowę garażu.

Wspaniałe widoki na całą okolicę gwarantują przyjemność podziwiania otaczającej przyrody każdego dnia.

To niewątpliwie nieruchomość z olbrzymim potencjałem. Idealna dla osób ceniących spokój, prywatność i bliski kontakt z naturą. Zaciszna okolica sprawia, że można w pełni odprężyć się i oderwać od miejskiego zgiełku.

Jeśli marzysz o własnym domu, który możesz dostosować do swoich potrzeb i marzeń, ta oferta jest właśnie dla Ciebie! Nie przegap okazji i skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej o tej unikalnej nieruchomości.



Robert Mikulski

+48 511 630 518
robert@smartnieruchomosci.eu

Więcej ofert na stronie **www.smartnieruchomosci.eu**