Smart Nieruchomości
Armii Krajowej 1/5 (I piętro, nad Inter Cars)
791 493 007
biuro@smartnieruchomosci.eu

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 12,787 m^2,

Lubczyna

Cena **400 000** zł



Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży działki o pow.1,27 ha położonej w miejscowości Lubczyna.

Dojazd do działki bezpośredni drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Duży potencjał inwestycyjny dzięki możliwości dalszego podziału.

Położona jest w niedalekiej odległości budynków mieszkalnych, co ma kluczowe znaczenie przy dalszym podziale i uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy.

W miejscowości w 2020 r. wyremontowano jezdnię, sieć kanalizacji deszczowej, chodnik, parking przy plaży, plac OSP oraz ścieżkę rowerową, która rozpoczyna się już w Goleniowie i prowadzi do samej plaży. Obecnie w Lubczynie notuje się duży przyrost liczby nowych budynków mieszkalnych.

Lubczyna - rozwijająca się miejscowość turystyczna, położona nad Jeziorem Dąbie. Ulubione miejsce letniego wypoczynku mieszkańców Goleniowa i nie tylko. Szeroka, piaszczysta plaża, strzeżone kąpielisko, wypożyczalnia sprzętu pływackiego, port jachtowy i przystań. W miejscowości znajduje się szkoła podstawowa, OSP, przychodnia, sklepy, punkty gastronomiczne i handlowe przy plaży.

Smart Nieruchomości
Armii Krajowej 1/5 (I piętro, nad Inter Cars)
791 493 007
biuro@smartnieruchomosci.eu

Odległość do Goleniowa - 12 km,
Odległość do Szczecin Dąbia - 18 km,
Odległość do Szczecina - 26 km,

Do działki prowadzi droga gminna.

Nie szukaj dalej, oferta dostępna wyłącznie dla klientów Smart Nieruchomości

niska cena
cicha okolica
bliskie sąsiedztwo Goleniów, Stepnica, Szczecin

Atrakcyjne położenie - dojazd do - Goleniów 10 min!, Szczecin 30min! Stepnica 10 min!

Jeżeli spodobała się Państwu ta oferta, proszę o kontakt, z przyjemnością odpowiem na wszystkie pytania.

Robert Mikulski
+48 511 630 518
robert@smartnieruchomosci.eu

Więcej ofert na stronie **www.smartnieruchomosci.eu**